



*Direction de l'Aménagement  
et du Développement Territorial*  
FL/VB

Dossier suivi par Frédéric LEFEVRE

Directeur

Tél : 03. 27. 22. 58. 22.

Mail : lefevre@ville-valenciennes.fr

Le Maire de Valenciennes

à

DDTM de Douai  
Service Départemental d'Instruction ADS  
299 rue Saint Sulpice  
CS 20839  
59508 DOUAI Cedex

**Lettre recommandée avec A.R. :**

**Dossier suivi par Mmes Marescaux et Monnier.**

Valenciennes, le 20 octobre 2022,

**Objet :** Mémoire en réponse à l'avis de l'autorité environnementale relatif au projet de construction d'un Hôtel des Polices à Valenciennes

Madame, Monsieur,

Le projet de construction d'un Hôtel des Polices à Valenciennes a fait l'objet d'une décision de soumission à évaluation environnementale après examen au cas par cas, en date du 19 novembre 2021.

Par un permis d'aménager déposé en date du 7 mars 2022 et complété les 29 avril 2022, 18 mai 2022 et 1<sup>er</sup> août 2022, une étude d'impact a été transmise pour avis auprès de l'autorité environnementale, le Commissariat Général au Développement Durable.

Je vous prie de trouver joint à ce courrier le mémoire en réponse à l'avis rendu par le CGDD en date du 30 septembre 2022.

Ce mémoire en réponse est composé de trois parties :

- Un tableau de réponse aux observations et recommandations de l'autorité environnementale, sur la qualité de l'étude d'impact et sur la prise en compte de l'environnement dans le projet,
- La fourniture en meilleure résolution du tableau des « enjeux faunistiques et floristiques » (page 36 du dossier) et de la carte n°39 « voies cyclables » (page 62 du dossier),
- Une note de potentialités écologiques validant le site de compensation suite aux conclusions de l'expertise écologique réalisée le 4 octobre 2022.

Ce mémoire en réponse sera versé au dossier soumis à l'enquête publique qui se déroulera du 7 novembre au 6 décembre 2022.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes salutations distinguées.



POUR LE MAIRE  
L'ADJOINT DÉLÉGUÉ  
M. Mattéo GUALANO

Mairie de Valenciennes

B.P. 90339 - 59304 Valenciennes Cedex

Tél. : 03 27 22 59 00 - Fax : 03 27 22 59 01

Tout courrier doit être adressé à Monsieur le Maire